

Финансовый план на 2021г.

№	Статья дохода\расхода	за месяц в руб.	за 12 месяцев в руб.
ДОХОД			
1	Плата за содержание жилья - 28,98 руб. за кв.м.*13440,32 кв.м.	398 500,47	4 782 005,64
2	Плата за размещение оборудования провайдерами (МТС, Планета, Конвекс, Дом.ру, Ростелеком, Билайн)	15 000,00	180 000,00
3	Плата за размещение рекламы	6 000,00	72 000,00
4	Разница нормативов	8 000,00	96 000,00
ИТОГО ДОХОДЫ		427 500,47	5 130 005,64
РАСХОДЫ			
1	Техническое обслуживание дома (электрик, сантехник, плотник, диспетчер)	62 500,00	750 000,00
2	Теплотехник	2 580,00	30 960,00
3	Аварийка	1 800,00	21 600,00
4	Уборка мест общего пользования, территории	32 000,00	384 000,00
5	Председатель правления	30 015,00	360 180,00
6	Налоги, взносы	14 835,00	178 020,00
7	Бухгалтер, делопроизводитель	20 000,00	240 000,00
8	Юрист	20 000,00	240 000,00
9	Услуги паспортного стола	3 130,00	37 560,00
10	Техническое обслуживание газового оборудования	17 979,30	215 751,60
	Техническое обслуживание газового оборудования задолженность, в связи с увеличением платы	7 736,85	92 842,20
11	аренда контейнеров для ТКО	1 000,00	12 000,00
12	Техническое и диспетчерское обслуживание лифтов	36 100,00	433 200,00
13	Страхование лифтов	192,00	2 304,00
14	Техническое освидетельствование лифтов	1 167,00	14 004,00
15	Услуги банка по РКО	2 500,00	30 000,00
16	Услуги ЕРЦ (квитанции, прием платежей)	30 000,00	360 000,00
17	Проверка кухонных вентиляционных каналов (3 раза в год)	3 750,00	45 000,00
18	Судебные расходы (госпошлина, экспертиза гвс)	1 000,00	12 000,00
19	Канцелярские товары	580,00	6 960,00
20	Покупка ЭЦП на год	375,00	4 500,00
21	Хозяйственные товары, почтовые расходы, заправка картриджей	400,00	4 800,00
22	Программное обеспечение (обновление, продление эл. отчетности, услуги программиста)	800,00	9 600,00
23	Фонд текущего ремонта	125 440,32	1 505 283,84
24	Резервный фонд	10 000,00	120 000,00
25	Ревизор	420,00	5 040,00
26	Налоги УСН	1 200,00	14 400,00
ИТОГО РАСХОДЫ		427 500,47	5 130 005,64

Председатель правления

Жукова Г.В.

0,00/12

0