

ПРОТОКОЛ № 03/2022
заседания правления товарищества собственников недвижимости
«ТСЖ Менделеева 16» (далее по тексту – ТСЖ)

г. Екатеринбург
ул.Менделеева, д.16, офис ТСЖ № 146А

06 апреля 2022 г.

Присутствовали:

1. Карагяур Оксана Валерьевна, собственник 247 кв.
2. Гусельникова Наталья Васильевна, собственника 43 кв.
3. Дроздов Алексей Васильевич, собственника 52 кв.
4. Приходько Екатерина Сергеевна, собственника 284 кв.
5. Бажиков Сергей Николаевич, собственник 36 кв.
6. Родионова Елена Викторовна, собственник кв. 150

Отсутствовали (не принимали участия в обсуждении и голосовании):

Галкин Игорь Алексеевич, собственника 129 кв.
Жукова Галина Валентиновна, собственник 242 кв.

Уведомлены заблаговременно, посредством смс-сообщения.

Правление ТСН «ТСЖ Менделеева 16» правомочно принимать решения, если на заседании правления товарищества присутствует не менее, чем пятьдесят процентов общего числа членов правления товарищества. Присутствует 6 членов правления из 8, кворум имеется.

Повестка заседания

1. Избрание председателя и секретаря заседания правления.
2. Предоставление Жуковой Г.В, бесконтрольного доступа в офис с предоставлением ключей.

Принятые решения

По **первому вопросу** повестки дня слушали Приходько Е.С., которая предложила избрать председателем заседания правления Дроздова А.А., секретарем заседания – Гусельникову Н.В, поручить им подписание протокола заседания Правления ТСЖ.

Результаты голосования:

ЗА	6 (100%) голосов
ПРОТИВ	0 (0%)голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 (0%)голосов

Принятое решение: избрать председателем заседания правления Дроздова А.А., секретарем заседания - Гусельникову Н.В., поручить председателю и секретарю заседания подписать протокол заседания Правления ТСЖ.

По **второму вопросу** повестки заседания заслушали Приходько Е.С. которая сообщила, что 06 апреля 2022 г. Жукова Г.В., воспользовавшись оставшимися у нее ключами самовольно зашла в офис ТСЖ, потребовала выдать ей второй ключ от офиса ТСЖ. Мной было отказано в предоставлении ключей, на что Жукова Г.В. потребовала собрать правление и на правлении утвердить выдачу ей ключа от второй двери офиса ТСЖ.

Предложение Бажикова С.Н.: обязать Жукову Г.В. сдать все ключи действующему председателю правления, в случае отказа Жуковой Г.В. передать ключи действующему председателю правления — сменить замок.

Результаты голосования:

ЗА	6 (100%) голосов
ПРОТИВ	0 (0%)голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 (0%)голосов

Принято решение: обязать Жукову Г.В. сдать все ключи действующему председателю правления, в случае отказа Жуковой Г.В. передать ключи действующему председателю правления — сменить замок.

Особые отметки: по окончании голосования в чат «правление ТСЖ» присоединилась Жукова Г.В., которая пояснила, что ключи от офиса ТСЖ ей нужны для общения с собственниками дома. Никаких решений Жукова Г.В. не принимала и не изъявила желания.

Председатель заседания



/ Дроздов А.А. /

Секретарь заседания



/ Гусельникова Н.В./