

ПРОТОКОЛ № 8/2021
заседания правления товарищества собственников недвижимости
«ТСЖ Менделеева 16» (далее по тексту – ТСЖ)

10 декабря 2021 г.

г. Екатеринбург
ул.Менделеева, д.16, офис ТСЖ № 146А

Присутствовали:

1. Карагяур Оксана Валерьевна, собственник 247 кв.
2. Гусельникова Наталья Васильевна, собственника 43 кв.
3. Дроздов Алексей Васильевич, собственника 52 кв.
4. Родионова Елена Викторовна, собственник 150 кв.
5. Приходько Екатерина Сергеевна, собственника 284 кв.

Отсутствовали:

- Галкин Игорь Алексеевич, собственника 129 кв.
Жукова Галина Валентиновна, собственник кв. 242
Бажиков Сергей Николаевич, собственник 36 кв.

Уведомлены заблаговременно, посредством смс-сообщения.

Правление ТСН «ТСЖ Менделеева 16» правомочно принимать решения, если на заседании правления товарищества присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа членов правления товарищества. Присутствует 5 членов правления из 8, кворум имеется.

Повестка заседания

1. Избрание председателя и секретаря заседания, поручение подписания им настоящего протокола заседания Правления ТСЖ.
2. Решение вопроса по ведению бухгалтерскому учету.
3. Определение агентского вознаграждения ТСН «ТСЖ Менделеева 16» на 2022 г.

Принятые решения

По **первому вопросу** повестки дня слушали Приходько Е.С., которая предложила избрать председателем заседания правления Карагяур О.В., секретарем заседания – Гусельникову Н.В., поручить им подписание протокола заседания Правления ТСЖ.

Результаты голосования:

ЗА	5 (100%) голосов
ПРОТИВ	0 (0%)голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 (0%)голосов

Принятое решение: избрать председателем заседания правления Карагяур О.В., секретарем заседания – Гусельникову Н.В., поручить председателю и секретарю заседания подписать протокол заседания Правления ТСЖ.

По **второму вопросу** повестки заседания заслушали Карагяур О.В., которая предложила кандидатуру Приходько Екатерины Сергеевны для ведения бухгалтерского и налогового учета, заключение с ней договора гражданско-правового характера с распространением его действия с 01 декабря 2021 г..

Результаты голосования:

ЗА	5 (100%) голосов
ПРОТИВ	0 (0%) голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 (0%) голосов


Принятое решение: заключить с Приходько Екатериной Сергеевной договор на оказание бухгалтерских услуг гражданско-правового характера с распространением его действия с 01 декабря 2021 г..

По **третьему вопросу** повестки заседания слушали Приходько Е.С., которая предложила членам правления утвердить размер агентского вознаграждения по Договору управления общим имуществом на 2022 г. в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Результаты голосования:

ЗА	5 (100%) голосов
ПРОТИВ	0 (0%) голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 (0%) голосов

Принятое решение: утвердить размер агентского вознаграждения по Договору управления общим имуществом на 2022 г. в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Председатель заседания  /Карагяур О.В./

Секретарь заседания  /Гусельникова Н.В./